



## PÕLVA VALLAVALITSUS

Koostöötegijad ja kaasatud isikud

06.01.2026 nr 7-1.2/26-1-1

### **Teade Põlva linnas Kesk tn 37 katastriüksuse detailplaneeringu kehtestamisest**

Põlva Vallavalitsus kehtestas 30.12.2025 korraldusega nr 2-3/472 Põlva linnas Kesk tn 37 katastriüksuse detailplaneeringu.

Planeeringu lahendus näeb ette Kesk tn 37 katastriüksusele ühe kaubandushoone püstitamise. Hoone maksimaalne lubatud kõrgus on 9 meetrit, aga Kesk tn 35 katastriüksuse poolses küljes ei tohi see olla kõrgem kui 6 m. Rajatava hoone esifassaad peab avanema Kesk ja/või Piiri tänava poole ning juurdepääs toimub Piiri tänavalt. Kesk tänavale on kavandatud üksnes väljasõit krundilt.

Detailplaneeringu realiseerimisel avaldub positiivne majanduslik mõju, sest uus hoone loob piirkonda mitmekesisemad võimalused toidu- ja esmatarbekaupade kättesaamiseks ning uute töökohtade tekkeks. Arvestades asjaoluga, et piirkonnas on juba väljakujunenud hoonestus ja inimtegevuse poolt mõjutatud keskkond, siis on positiivne ka sotsiaalne- ja kultuuriline mõju, tegemist on keskkonda sobiva muutusega. Asukoht kesklinnas aitab vähendada sõiduautode kasutamise vajadust ning sellega seoses vähendada mürataseme ja õhusaaste suurenemise ohtu.

Kehtestatud planeeringuga on võimalik tutvuda planeeringute andmekogus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Rene Kintsiraud  
abivallavanem

Tiia Zuppur  
5347 1669, [Tiia.Zuppur@polva.ee](mailto:Tiia.Zuppur@polva.ee)

Maarja tn 2  
63307 Põlva  
Registrikood 75038581

tel 799 9470  
e-post [info@polva.ee](mailto:info@polva.ee)  
[www.polva.ee](http://www.polva.ee)

Swedbank AS  
EE172200221012204673  
AS SEB Pank  
EE021010402018689001